

Số: 4904/QĐ-SXD

Ninh Thuận, ngày 24 tháng 12 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu:

**Gói thầu 03: Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024**

**thuộc dự án: Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024**

## GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/04/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản về xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản;

Căn cứ Quyết định số 704/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của Ủy ban nhân dân về việc giao dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2024 cho các Sở, ban, ngành, cơ quan Đảng, đoàn thể, các hội đặc thù và các đơn vị dự toán cấp 1 thuộc tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 782/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Đề cương nhiệm vụ và dự toán “Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024”;

Căn cứ Kế hoạch số 4143/KH-UBND ngày 10/9/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ và dự toán “Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024”;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 11/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu “Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin

về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024”;

Căn cứ Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 11/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu “Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024”;

Căn cứ Quyết định số 4139/QĐ-SXD ngày 08/11/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu 03: Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024 thuộc dự án Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024;

Căn cứ Tờ trình số 235/TTr-ASIANVN ngày 23/12/2024 của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng ASIAN Việt Nam về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu 03: Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024 thuộc Dự án: Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024;

Căn cứ Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu số 162/BCTĐ-PN ngày 23/12/2024 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Phạm Nguyễn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch Kiến trúc và Nhà ở.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 03 : Điều tra, thu thập, cập nhật thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2024 thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu, với các nội dung sau:

1. Đơn vị trúng thầu: Trung tâm Nghiên cứu nhà ở và thị trường bất động sản.  
+ Mã số thuế: 0100838860.  
+ Địa chỉ: 37 Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
2. Giá trúng thầu: 301.463.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm lẻ một triệu, bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng chẵn).
3. Nguồn vốn thực hiện: Dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2024 (theo Quyết định số 704/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh và Quyết định số 4597/QĐ-SXD ngày 26/12/2023 của Sở Xây dựng).
4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày.
5. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
6. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi.
7. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn hai túi hồ sơ.

**Điều 2.** Giao phòng Quản lý Quy hoạch Kiến trúc và Nhà ở, Văn phòng Sở tham mưu tổ chức ký kết hợp đồng kinh tế theo đúng nội dung tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước; theo dõi và tổ chức thực hiện gói thầu đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở Xây dựng, Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch kiến trúc và Nhà ở - Sở Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc;
- Cổng thông tin điện tử SXD;
- Lưu: VT, QLQHKT&NƠ.

**GIÁM ĐỐC**



**Lê Phạm Quốc Vinh**